

## Le cadastre solaire du PMA

L'AULA a accompagné le Pôle Métropolitain de l'Artois dans la préparation des études liées à l'élaboration d'un cadastre solaire, qui est une cartographie à grande échelle du potentiel solaire d'un territoire. Ce document répertorie chaque bâtiment, public ou privé, et indique précisément le potentiel solaire de chaque toiture grâce à un code couleur, en prenant en compte une série de paramètres (inclinaison du toit, ombrage alentour, orientation et exposition au soleil...). L'accompagnement de l'AULA s'est traduit par la rédaction du cahier des charges, l'appui dans les demandes de financement et l'analyse technique des offres suite au lancement d'une consultation par le PMA. L'Agence a également acquis une couche « 3D » du territoire qui servira de base à la réalisation du cadastre solaire.



## L'appui à la politique locale du commerce de la CA Béthune-Bruay



Depuis le 1er janvier 2017, la CABBALR exerce la compétence « Politique locale du commerce et soutien aux activités commerciales d'intérêt communautaire ». A ce titre, l'agglomération a demandé l'Agence de l'accompagner dans la définition de sa politique communautaire en faveur du commerce. Dans la suite de l'état des lieux du commerce qui a abouti à l'élaboration de la stratégie générale, l'AULA a apporté son expertise technique pour co-construire avec les élus la mise en œuvre opérationnelle de cette stratégie générale. L'agglomération a ainsi pu valider une déclinaison d'actions d'intérêt communautaire et un programme d'actions spécifique.

## ACTUALITÉ

### Le cycle d'animation sur le « commerce de demain »

Lancé en septembre dernier, ce cycle d'animation territorial touche à sa fin dans sa version initiale. Six ateliers de travail se sont succédés entre septembre 2018 à mars 2019 sur des thématiques aussi diverses que les nouveaux défis en milieu rural, les centres-villes à 360°, ré-inventons nos zones commerciales... La plénière de clôture est prévue le 24 avril prochain à Lens (lieu à préciser) où seront synthétisés les grands enjeux et défis auxquels sera confronté le commerce dans les prochaines années. Face à l'intérêt suscité par cette démarche, L'Agence réfléchit aujourd'hui à sa poursuite sous une forme différente.

### Parution du n°91 de « Insee Analyses »

Ce numéro est consacré à l'analyse socio-économique du Pôle Métropolitain de l'Artois, démarche à laquelle a participé l'AULA, qui démontre que le caractère résidentiel du PMA se renforce. L'Agence poursuivra de manière plus fine l'analyse développée dans ce document.

### La 7ème rencontre territoriale du PIVER

Consacrée au Bassin Minier (volet économique), cette 7ème rencontre aura lieu le 04 avril prochain de 9h à 12h30 dans les locaux de la CALL situés 6 rue Lavoisier à Lens.



## L'atlas des espaces à enjeux de 7 Vallées Comm

Dans une logique de lutte contre l'étalement urbain, de revitalisation des centres-bourgs et de réappropriation des espaces délaissés, la CC 7 Vallées Comm a demandé à l'Agence de réaliser un travail de recensement et de qualification des espaces à enjeux ou friches situés sur son territoire. A partir d'un travail de photo-interprétation, une 1ère phase d'identification des emprises foncières mobilisables et mutables a été menée, puis un inventaire précis de ces sites a été dressé, intégrant une notice descriptive et les contraintes réglementaires et environnementales. Cet atlas sera disponible dans les prochaines semaines.

**EPD - Communes de l'agglomération de 7 Vallées**  
 Ville : Marcelline  
 Secteur à enjeux : Marcelline - site 4

RENDREMENT GÉNÉRAL		USAGE	
Adresse	2 rue Nationale	Type de tracé en regard	PLU de l'Artois
Propriétaire	privé individuel	Date d'expiration du document	2020/2025
Nombre de propriétaires	1	État du site	Très mauvais
CARACTÉRISTIQUES		Zonage	UA1, UB
Superficie totale	8132 m <sup>2</sup>	PPRi	non
Nombre de parcelles	11	PPRi	non
Nombre de bâtiments	1	Site (ville (Biviers, Buxel)	non
Emprise au sol des bâtis	4 712 m <sup>2</sup>	Protection environnementale	2005/2
État des bâtis	indéfini	Site classifié	non
		Accessibilité	présenté arrêt car PRT

## Le diagnostic Santé du Contrat Local de Santé de la CABB

Suite au nouveau Projet Régional de Santé, la CABB s'est fixée pour objectif de mettre en place sur son territoire un Contrat Local de Santé et un Contrat Local de Santé Mentale. Pour ce faire, l'agglomération a demandé à l'Agence de réactualiser le diagnostic élaboré par Artois Comm avant la fusion et de le porter à l'échelle de la nouvelle intercommunalité. Celui-ci s'articule autour de l'état de santé de la population, l'offre de soins, l'accès aux soins et la prévention. Un travail partenarial avec la CABB et la CPAM a été engagé afin d'enrichir les éléments de diagnostic relatifs à l'offre de soins (professionnels présents sur le territoire) et sur l'accès aux soins de la population. Le diagnostic a été présenté aux partenaires et acteurs en janvier 2019 lors du premier séminaire de travail sur le CLS.

## La déclinaison de la rev3 dans les quartiers NPNRU de la CA Lens-Liévin



Cette étude visait à intégrer la rev3 dans les projets urbains en cours d'élaboration sur les quartiers inscrits au NPNRU de la CALL ; cité du 12/14 de Lens, quartier Vent de Bise / Lebas de Liévin et quartier de la République à Avion. Son objectif était de faire de ces sites des quartiers démonstrateurs de la rev3, en identifiant en parallèle les éléments de répliquabilité pour d'autres sites à l'échelle de l'agglomération, et plus globalement d'alimenter la stratégie communautaire en matière de rev3. Cette mission, portée par l'AULA qui s'est adjointe les compétences de la SCET et du cabinet EGIS, a débouché en 2018 sur un programme d'actions spécifique pour chaque quartier, tenant compte de leurs particularités, ainsi qu'un programme plus global à l'échelle de l'agglomération.

**AGENDA**

Cycle d'animation territoriale sur le  
**« COMMERCE de DEMAIN »**  
 Plénière de clôture :  
**« Nos défis pour le commerce de demain »**

**Mercredi**  
**24**  
**avril**  
 à 18<sup>h00</sup>

Inscrivez-vous !

Plénière de clôture du cycle d'animation territoriale sur « le Commerce de Demain » organisée le mercredi 24 avril de 18 à 20 heures à Lens (lieu à préciser). Programme complet et inscription sur notre site internet

### Agence d'Urbanisme de l'Artois